

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR.
privind schimbarea destinației imobilului
situat în Ploiești, str. Bobâlna nr.26 din spațiu învățământ
în imobil destinat serviciilor publice de interes local și transmiterea acestuia în
administrarea Spitalului de Pediatrie Ploiești

Consiliul Local al Municipiului Ploiești

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri : Vîscan Robert-Ionuț, Marcu Valentin, Palaș-Alexandru Paul, Sandu Octavian-Andrei, Popa Gheorghe, Tonsciuc Mihai și Neagu Daniel-Puiu și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr..... la Direcția Administrație Publică, Juridic –Contencios, Achiziții Publice, Contracte referitor la schimbarea destinației imobilului situat în Ploiești, str. Bobâlna nr.26 din spațiu învățământ în imobil destinat serviciilor publice de interes local și transmiterea acestuia în administrarea Spitalului de Pediatrie Ploiești;

Luând în considerare faptul că imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri face parte din domeniul public al municipiului Ploiești, potrivit prevederilor Hotărârii de Guvern nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, în care la poz.3 din Anexa 2, figurează imobilul care face obiectul prezentei hotărâri și al unor hotărâri ale Consiliului Local al municipiului Ploiești;

Ținând cont de adresa înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr. 12205/11.06.2025 a Spitalului de Pediatrie Ploiești.

În conformitate cu Avizul din data de 18.06.2025 al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În conformitate cu prevederile art. 146 alin. 11 din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.c), art.139, art.196 alin(1) lit.a), art. 286, art.297, art.298, art. 299 și art. 300 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă schimbarea destinației imobilului (clădire și teren aferent) situat în municipiul Ploiești, strada Bobâlna nr. 26, (corp anexă a Școlii Gimnaziale „Radu Stanian”) construcție în suprafață de 245 mp și teren în suprafață de 325 mp în imobil destinat serviciilor publice de interes local.

Art.2. Aprobă preluarea imobilului situat în Ploiești str. Bobâlna nr. 26 din administrarea Școlii Gimnaziale „Radu Stanian” și transmiterea acestuia în administrarea

Spitalului de Pediatrie Ploiești.

Art.3. Se aprobă semnarea Actului adițional privind preluarea din administrarea Școlii Gimnaziale „Radu Stanian” a imobilului situat în Ploiești str. Bobâlna nr. 26 la Contractul de administrare nr. 9807/30.04.2009 și a Actului adițional corespunzător la Contractul de administrare nr.7942/08.04.2025 încheiat între Municipiul Ploiești și Spitalul de Pediatrie Ploiești privind transmiterea în administrare a imobilului menționat mai sus.

Art.4. Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Tehnic – Investiții, Direcția Economică și Spitalul de Pediatrie Ploiești vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Contracte va aduce la cunostință direcțiilor din aparatul de specialitate al primarului, Spitalului de Pediatrie Ploiești, Școlii Gimnaziale „Radu Stanian” prevederile prezentei hotărâri și se va comunica Ministerului Educației și Cercetării potrivit prevederilor art. 146, alin 11 din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

MR. 341/20.06.2025

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului
situat în Ploiești str. Bobâlna nr.26 din spațiu învățământ
în imobil destinat serviciilor publice de interes local și transmiterea acestuia în
administrarea Spitalului de Pediatrie Ploiesti**

Potrivit prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.b) și c) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale având atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului precum și atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

În conformitate cu prevederile art.286 alin.4 al Ordonanței de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ „*Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.*”

Potrivit art.146, alin (11) din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar: *Schimbarea destinației terenului folosit de unitățile de învățământ preuniversitar de stat, precum și a spațiilor/clădirilor în care nu se mai desfășoară activități didactice se poate face după primii 3 ani calendaristici de la încetarea activității didactice în spațiul respectiv, de către autoritățile administrației publice locale, prin hotărâre a consiliului local/consiliului județean, fără avizul conform al Ministerului Educației, cu informarea scrisă a acestuia, numai pentru servicii publice de interes local, județean și național, respectiv pentru activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale.*

Imobilul situat în Ploiești str. Bobalna nr. 26 spațiu învățământ (corp anexa) a Scolii Gimnaziale „Radu Stanian” face parte din domeniul public al municipiului Ploiesti și figurează în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti, Anexa nr.2, poziția 3, pag. 1 din Hotărârea de Guvern nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, cu modificările și completările ulterioare.

Prin adresa înregistrată la municipiul Ploiesti nr. 12205/11.06.2025 Spitalul de Pediatrie Ploiesti a solicitat sprijinul privind darea în administrare a clădirii din str. Bobalna nr. 26, Ploiesti, în vederea amenajării Laboratorului de Radiologie și Imagistica

medicală, pentru amplasarea unui aparat CT (Computer Tomograf) și RMN (Rezonanță Magnetică Nucleară) pentru copii/pacienți minori.

Prin adresa înregistrată la municipiul Ploiești sub nr. 12530/17.06.2025 Școala Gimnazială „Radu Stanian” a comunicat referitor la clădirea situată în Ploiești str. Bobalna nr. 26 faptul că „unitatea noastră nu a mai desfășurat activitate didactică în acel imobil, din anul 2004”.

Având în vedere cele prezentate mai sus, este necesară promovarea unui proiect de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului situat în str. Bobâlna nr.26 din spațiu învățământ în imobil destinat serviciilor publice de interes local și transmiterea acestuia în administrarea Spitalului de Pediatrie Ploiești. De asemenea, se impune încheierea unui act adițional la Contractul de administrare nr.7942/08.04.2025 încheiat între Municipiul Ploiești și Spitalul de Pediatrie Ploiești privind transmiterea în administrare a imobilului menționat mai sus.

Față de cele prezentate mai sus propunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiești, în regim de urgență, proiectul de hotărâre alăturat.

Consilieri:

Vîscan Robert-Ionuț

Marcu Ștefan

Palaș-Alexandru Paul

Sandu Octavian-Andrei

Popa Gheorghe

Tonsciuc Mihai

Neagu Daniel-Pui